Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2022год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г. Кемерово, ул. Волгоградская, д. 8

Общая площадь дома, кв.м 3890,7

	Наименование	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	По жилищным услугам на 01.01.2022 г.	*	**496 746,32**	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	358 904,76	374 007,10	445 774,36
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			445 774,36
1.2.	Текущий ремонт, всего			
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора			
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов	82 266,72	85 595,40	85 692,45
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	441 171,48	459 602,50	531 466,81
A	По жилищным услугам на 01.06.2022г. ("По жилищным услугам на 01.01.2022г." + "Оплачено населением" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	406 450,99	*
	По прочим услугам на 01.01.2022 г.	0,00	66 313,20	0,00
9.	Средства, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		7 580,00	
	в том числе по видам работ:			
1.	доход		7580	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		7 580,00	
C	По прочим услугам на 01.06.2022г. ("По прочим услугам на 01.01.2022г." + "Оплачено населением" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	73 893,20	*
	ВСЕГО (I+III)	**441 171,48**	**467 182,50**	**531 466,81**
	Всего на 01.06.2022г. по жилищным услугам и прочим услугам (строки A+C)	*	480 344,19	*